

Quiz zur Grundsteinlegung:

Mit garantiertem Wissenszuwachs

Warum eine Wohnunion Sinn ergibt

1. Welcher der drei genannten Aspekte birgt das größte Gesundheitsrisiko?

- A. Einsamkeit
- B. Diabetes
- C. Rauchen

Erläuterung: Erkrankungsrisiko steigt für sozial Isolierte:

- Herzinfarkt um 29 Prozent
- Schlaganfall um 32 Prozent
- Krebserkrankung um 25 Prozent
- früherer Tod um 30 Prozent

2. Wie hoch ist die durchschnittliche Steigerung der Grundstückspreise von 2000 bis heute in Deutschland?

- A. 53%
- B. 90%
- C. 177 %

2000 – 53,24 € je qm im Durchschnitt, 2018: 147,73 € je qm

3. Wie hoch sind die jährliche Rendite für Grundstückspekulation im Moment?

- A. 10 %
- B. 3%
- C. 5,5 %

In einem ihrer Monatsberichte rechnete die Deutsche Bundesbank vor, dass die reichsten zehn Prozent der Haushalte fast die Hälfte des gesamten Immobilienvermögens besitzen.

4. Wie hoch ist der Anteil von Erbbaurechtevergabe von kommunalem Grund und Boden in Deutschland?

Möglichkeit durch Erbbaurecht (Besitz von Grund und Boden bleibt bei der Stadt, nur Nutzung vergeben)“

- A. 3 %
- B. 8 %

C 12 %

5. Wie hoch ist der Anteil Erbbaurechtevergabe kommunaler Flächen in Amsterdam?

A 60 %

B 70 %

C 80 %

6. Wie hoch ist der durchschnittliche Preis bei Neuvermietung in München?

A 12.50 €

B. 15.00 €

C. 17.90 €

7. Wie hoch ist der durchschnittliche Preis bei Neuvermietung in Wien?

A. 7,60 €

B. 8.10 €

C. 9.20 €

2018 beschloss der Wiener Landtag, dass zwei Drittel der gesamten Wohnbaufläche dem sozialen Wohnungsbau vorbehalten bleiben.

8. Thema: Umweltbelastung (Einschränkungen unumgänglich, ökologischer Fußabdruck, Enkeltauglichkeit etc. - was haben wir mit der Wohnunion vor (Gemeinschaftsräume + kleiner privater individueller Wohnraum + Sharing von Autos, Fahrrädern, Maschinen...)

Wie viel qm pro Kopf werden als vertretbare Größe empfohlen?

A. 20 qm + 2,5 qm Gemeinschaftsraum

B. 30 qm + 5 qm Gemeinschaftsraum

C. 40 qm + 7 qm Gemeinschaftsraum

9. 1988 bewohnte der Durchschnittsdeutsche 36,4 qm. Wie hoch lag dieser Wert 2018?

A 40,7 qm

B 46,1 qm

C 49,3 qm

10. Wir streben als Rechtsform eine Zusammenarbeit mit dem MHS an (keine Genossenschaft, Eigentümergemeinschaft).

Wie viele Projekte wurden seit der Gründung vor 20 Jahren mit Hilfe und durch das MHS in Deutschland erfolgreich umgesetzt?

A. 67

B. 111

C. 256